

Согласовано:

Заместитель генерального менеджера –
директор Концертного зала
ПАО «ГК «Космос»

отказ визирировать

Н.Н. Каульбарс
«11» июля 2018 г.

Утверждаю:

Член правления,
Генеральный менеджер
ПАО «ГК «Космос»

КЕРАМОГРАНИТ

А.Ю. Швейн
2018 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАБОТЫ ПО ЗАМЕНЕ КОВРОВОГО ПОКРЫТИЯ НА ПЛИТКУ В
КОРИДОРЕ 2 ЭТАЖА КОНЦЕРТНОГО ЗАЛА ПАО «ГК «КОСМОС»**

Объект выполнения работ

Объект – действующее здание ПАО «Гостиничный комплекс «Космос»;
Замена коврового покрытия на плитку пола в холле второго этажа Концертного зала
г. Москва, проспект Мира, д. 150 ПАО «Гостиничный комплекс «Космос».

Общие требования:

Перед началом работ Подрядчик должен согласовать график производства работ и образцы применяемых материалов с обязательным предъявлением сертификатов. Работы должны быть выполнены в соответствии с локальным сметным расчетом. Выполнять работы необходимо обученными и аттестованными специалистами. После завершения работ Подрядчик обязан предъявить Заказчику исполнительную документацию: акт о приемке выполненных работ, счет, счет-фактуру.

Требования к качеству работ и материалов:

Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям действующих строительных норм и правил (СНиП), государственным стандартам, ТУ, технической документации и другим нормативным актам.

Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты и другие документы, удостоверяющие их качество.

Выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, СНиП 3.01.01.-85 «Организация строительного производства», СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СНиП 1203-2001 «Безопасность труда в строительстве».

Требования к безопасности выполнения работ:

При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими и санитарно-гигиеническими и другими нормами.

Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по технике безопасности при проведении работ.

Вывоз строительного мусора производится силами Подрядчика.

При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства РФ в области охраны окружающей среды.

А.Ю. Швейн

Согласовано:
Заместитель генерального менеджера –
директор Концертного зала
ПАО «ГК «Космос»

_____ Н.Н. Каульбарс
« ____ » _____ 2018 г.

Утверждаю:
Член правления,
Генеральный менеджер
ПАО «ГК «Космос»

_____ А.Ю. Швейн
« ____ » _____ 2018 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАБОТЫ ПО ЗАМЕНЕ КОВРОВОГО ПОКРЫТИЯ НА КЕРАМОГРАНИТ В
КОРИДОРЕ 2 ЭТАЖА КОНЦЕРТНОГО ЗАЛА ПАО «ГК «КОСМОС»**

Объект выполнения работ

Объект – действующее здание ПАО «Гостиничный комплекс «Космос».;
Замена коврового покрытия пола на керамогранит в холле второго этажа Концертного зала
г. Москва, проспект Мира, д. 150 ПАО «Гостиничный комплекс «Космос».

Общие требования:

Перед началом работ Подрядчик должен согласовать график производства работ и образцы применяемых материалов с обязательным предъявлением сертификатов. Работы должны быть выполнены в соответствии с локальным сметным расчетом. Выполнять работы необходимо обученными и аттестованными специалистами.

После завершения работ Подрядчик обязан предъявить Заказчику исполнительную документацию: акт о приемке выполненных работ, счет, счет-фактуру.

Требования к качеству работ и материалов:

Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям действующих строительных норм и правил (СНиП), государственным стандартам, ТУ, технической документации и другим нормативным актам.

Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты и другие документы, удостоверяющие их качество.

Выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, СНиП 3.01.01.-85 «Организация строительного производства», СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СНиП 1203-2001 «Безопасность труда в строительстве».

Требования к безопасности выполнения работ:

При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими и санитарно-гигиеническими и другими нормами.

Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по технике безопасности при проведении работ.

Вывоз строительного мусора производится силами Подрядчика.

При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства РФ в области охраны окружающей среды.

Требования к гарантийным обязательствам:

Гарантийный срок на выполненные работы, материалы должен составлять не менее 1,5 лет со дня подписания акта о приемке выполненных работ. Дефекты, возникающие в процессе эксплуатации, должны устраняться Подрядчиком в срок не более 5 рабочих дней.

Условия оплаты: 30% предоплата, 70% в течении 14 дней после подписания Актов выполненных работ.

Срок проведение работ 3 – 4 квартал 2018 г.

Ведомость объемов работ.

№ п/п	Наименование работ, материалов, оборудования, комплектующих изделий и т.п.	Ед. изм	Кол-во
1	2	3	4
	1.Полы.		
1	Демонтаж метал.накладной полосы(порожка)	п.м	5,0
2	Демонтаж плинтусов	п.м.	75,0
3	Демонтаж коврового покрытия с очисткой поверхности от мусора	м2	143,9
4	Устройство покрытия полов из керамогранита с предварительной подготовкой поверхности	м2	143,9
4.1	Керамогранит пр-во Россия	м2	158,3
4.2	Клей для напольных покрытий 25кг	шт	48,0
5	Устройство плинтуса плиточного	п.м	75,0
5.1	Плинтус (Керамогранит пр-во Россия)	шт	136,0
5.2	Раскладка для плитки	шт	30,0
5.3	Клей для напольных покрытий 25кг	шт	2,0
6	Монтаж метал.накладной полосы(порожка)	п.м	5,0
6.1	Порожек	п.м	5,0
7	Затирка швов	м2	143,9
7.1	Затирка для швов	шт	86,0

8	Погрузка и выгрузка строительного мусора на транспортные средства	т	0,3
9	Транспортные расходы	поездка	2,0

Используемые материалы

Плитка – керамогранит Мезонин 420*420 бежевый SG108700N; (пример)

Цементная смесь для заделки трещин пола;

Грунтовка для обработки поверхности пола;

Плиточный клей для укладки керамогранита (область использования устройство полов);

Смесь для заделки швов плитки.

Используемые при проведении ремонта отделочные материалы в обязательном порядке должны быть согласованы с ответственным лицом заказчика*.

Исполнитель: Чалых С. Н.
Советник
Технический департамент 01-91

СМЕТА РАБОТ

Наименование и объем работ	Стоимость работы в руб., в т.ч. НДС - 18%	Используемые материалы, ед. изм.	Количество материалов	Стоимость материалов в руб., в т.ч. НДС - 18%

Общая стоимость материалов: _____ (_____) рублей, в том числе НДС (18%)
_____ (_____) рублей.

Общая стоимость работ по договору: _____ (_____) рублей, в том числе НДС
(18%) _____ (_____) рублей.

ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Подрядчик:

М.П.

М.П.