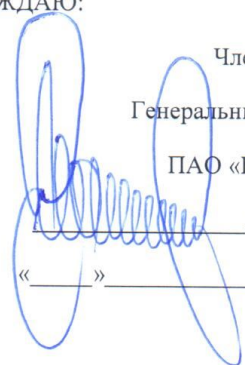
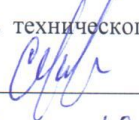


УТВЕРЖДАЮ:


Член правления
Генеральный менеджер
ПАО «ГК «Космос»
_____ А.Ю. Швейн
« _____ » _____ 2018г

СОГЛАСОВАНО:


Заместитель технического директора
_____ С.Н. Чалых
« 18 » 10 2018г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по замене трубопроводов ХВС, ГВС
стояка №47-48 в сантехническом шкафу номерного фонда
с технического этажа 3бис по технический 26 этаж
по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 150.**

Составил: Ведущий специалист ТД Гудашов В.Е.

Тел: 00-84 



1. Исходные данные:

1.1. В сантехническом шкафу проложены трубопроводы двойного стояка № 47-48 ХВС, ГВС с разводкой, общей длиной 402м (с этажа 3бис по 26). Стояк состоит из оцинкованных стальных труб с фитингами, гибкой подводки (к полотенцесушителям), медной разводки к сантехническим приборам и запорной арматуры.

1.2. Стояк эксплуатируется с 1979 года без замены и срок его эксплуатации истек. Отложения ржавчины на стенках трубопроводов (стояка) и их коррозия приводит к созданию аварийных ситуаций в номерном фонде верхней и нижней зоны, потерям напора воды и выходу из строя сантехнических приборов.

2. Цель закупки:

- 2.1. Замена старых изношенных металлических труб и фитингов;
- 2.2. Замена старой изношенной гибкой подводки;
- 2.3. Замена старой изношенной медной разводки;
- 2.4. Замена старой запорной арматуры на новую;
- 2.5. Проведение работ по гидроизоляции сантехнических шкафов.

3. Перечень работ, выполняемых подрядчиком:

- 3.1. Демонтаж старых оцинкованных труб с фитингами d 32мм., 50 мм;
- 3.2. Демонтаж старой изношенной гибкой подводки d 20мм.;
- 3.3. Демонтаж старой изношенной медной разводки d 16мм.;
- 3.4. Демонтаж старой запорной арматуры d 12мм, 18мм, 20мм;
- 3.5. Демонтаж старых каркасных хомутов;
- 3.6. Демонтаж старых гильз в перекрытиях;
- 3.7. Монтаж новых гильз d 76мм.;
- 3.8. Монтаж новых трубопроводов (стояка) с фитингами из материала «Фузотерм» соответствующих диаметров и внутренних сечений d 32мм., 63 мм;
- 3.9. Монтаж новых подающих трубопроводов (к полотенцесушителям)

с фитингами и запорной арматурой из материала «Фузиотерм» и металла соответствующих диаметров и внутренних сечений d 20мм.;

3.10. Монтаж новой разводки (к сантехническим приборам) с фитингами и запорной арматурой из материала «Фузиотерм» и металла соответствующих диаметров и внутренних сечений d 16мм.;

3.11. Работа по теплоизоляции нового стояка, новых подающих трубопроводов, фитингов, запорной арматуры;

4. Объем выполняемых работ

4.1. Демонтажные работы:

- демонтаж гибкой подводки до 20 мм – 244 шт.;
- демонтаж медных трубок диаметром 12 мм – 60 м/п;
- разборка трубопроводов диаметр 50 мм – 144 м/п;
- демонтаж задвижек, клапанов, кранов диаметр до 25 мм – 210 шт.;
- демонтаж теплоизоляции из минеральной ваты диаметр 50 мм – 0,98 м³;

4.2. Монтажные работы:

- прокладка трубопроводов диаметр 63 мм (труба Фузиотерм SDR 7,4 PP-R 80 PN 16 63x8,7) – 144 м/п;
- муфта Фузиотерм диаметр 63 мм – 88 шт.;
- хомут диаметр 63 мм – 44 шт.;
- прокладка трубопроводов диаметр 25 мм (труба Фузиотерм SDR 7,4 PP-R 80 PN 16 25x3,5) – 42 м/п;
- муфта Фузиотерм диаметр 25 мм – 5 шт.;
- прокладка трубопроводов диаметр 20 мм (труба Фузиотерм SDR 7,4 PP-R 80 PN 16 20x2,8) – 144 м/п;
- муфта Фузиотерм диаметр 20 мм – 10 шт.

Установка полиэтиленовых фасонных частей (Т-образной детали, переходников отводов и т.д.):

- переходник Фузиотерм с поверхностью для ключа н/р 63x2" - 4 шт.;
- переходник Фузиотерм круглый в/р 20x1/2 – 176 шт.;

- переходник Фузиотерм круглый в/р 25x3/4 – 176 шт.;
- переходник Фузиотерм круглый н/р 20x1/2 – 220 шт.;
- переходник Фузиотерм круглый в/р 25x3/4 – 88 шт.;
- переходник Фузиотерм 63x50 – 44 шт.;
- переходник Фузиотерм 63x25 – 44 шт.;
- угольник Фузиотерм 90 20 – 264 шт.;
- угольник Фузиотерм 90 25 – 88 шт.;
- угольник Фузиотерм 45 63 – 2 шт.;
- угольник Фузиотерм 90 63 – 2 шт.;
- Т-образная деталь Фузиотерм диаметр 63 – 44 шт.;
- Т-образная деталь Фузиотерм диаметр 20 – 132 шт.;
- Т-образный переходник Фузиотерм 20x25x20 -44 шт.;
- сварное седло Фузиотерм н/р под ключ 63x1/2 – 4 шт.;
- сварное седло Фузиотерм с поверхностью для приварки 63x25 – 88 шт.;

Установка штуцеров и соединительных деталей:

- соединительная деталь угловая диаметр 20 мм, латунь – 88 шт.;
- соединительная деталь угловая диаметр 15 мм, латунь – 88 шт.;
- соединительная деталь прямая диаметр 15 мм, латунь – 44 шт.;
- муфта переходная 3/8x1/2 – 44 шт.
- монтаж гильз в перекрытиях диаметр 76 мм – 44 шт.

Установка вентиля, задвижек, затворов и т.д. диаметр до 20 мм:

- кран шаровой 20 мм «Bugatti» - 88 шт.;
- кран шаровой 15 мм «Bugatti» - 136 шт.

Изоляция рулонными материалами из вспененного каучука:

- рулоны K-flex 10 – 20,9 м²;
- скотч 50x15м – 25 шт.;
- клей (2,6л) K-flex – 2 шт.

5.2. Работы выполняются в условиях действующего предприятия.

5.3. На все материалы и комплектующие необходимо предоставить паспорта, сертификаты качества и соответствия и иные документы, подтверждающие их безопасную эксплуатацию.

5.4. До начала торгов, обязательный детальный осмотр мест проведения работ персоналом подрядчика.

5.5. Предоставить ориентировочные расчеты стоимости работ, составленные в виде сметы в ТСН-2001.

5.6. Гарантийный срок на материалы и комплектующие определяется техническими документами завода изготовителя. Гарантийное обслуживание на монтажные работы составляет 12 месяцев с момента подписания акта о приемке выполненных работ.

Спецификация.

Перечень необходимых материалов и комплектующих для проведения работ по замене трубопроводов ХВС, ГВС стояка №47-48 в здании, принадлежащего ПАО «ГК «Космос»
Таблица №1

№ п/п	Наименование материалов и комплектующих	Количество за 1 ед. продукта	Цена (без НДС _____ %), руб.	Сумма (с НДС _____ %), руб.
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				

Подрядчик:

_____/_____/

Заказчик:

ПАО «ГК «Космос»
Член Правления,
Генеральный менеджер
_____/Швейн А.Ю./

АКТ-ДОПУСК
для производства работ на территории
действующего предприятия (организации)

г. Москва

«__» _____ 201__ г.

ПАО «Гостиничный комплекс «Космос»

наименование предприятия (организации)

Мы, нижеподписавшиеся, представители **Заказчика**: Советник Технического директора Чалых С.Н., Ведущий специалист ТД Гудашов В.Е. и представитель **Подрядчика** _____ ответственный за

производство работ, составили настоящий акт о нижеследующем:

Владелец предоставляет **участок** (территорию) на «Дебаркадере» (сторона 88) на -1 этаже под руководством тех. персонала – представителя Подрядчика на сроки:

начало работ «__» 201__ г. окончание «__» 201__ г.

Ответственность Подрядчика - в зоне проведения работ. До начала работ необходимо выполнить следующие мероприятия, обеспечивающие безопасность производства работ, -

Наименование мероприятия	Срок выполнения	Исполнитель
Проведение вводного инструктажа с рабочими и ответственными производителями работ по ИОТ №1-С, П-С-2	До начала работ «__» _____ 201__ г.	От Заказчика: Советник Технического директора, Ведущий специалист ТД по ОТ
Проведение инструктажа по охране труда на рабочем месте, целевых и внеплановых в сроки, установленные ГОСТ 12.0.004-90	Начало:	От Подрядчика: Начальник участка
Обеспечение профессионально подготовленными кадрами, прошедшими обучение и проверку знаний при производстве работ повышенной опасности	Постоянно до окончания работ и сдачи объекта в эксплуатацию	От Подрядчика: Начальник участка
Обеспечение дисциплины труда и режима пропуска на площадку только лиц, допущенных к строительно-монтажным работам.	Постоянно до окончания работ и сдачи выполненных работ	От Подрядчика: Начальник участка
Предоставление, при необходимости, организационно-технической документации по проведению инструктажей по охране труда на рабочем месте.	По запросу ответственных производителей работ.	От Заказчика: Советник Технического директора, Ведущий специалист ТД по ОТ
Реализация организационно-технических мероприятий согласно ПОТРМ 016-2001	Постоянно до окончания работ и сдачи выполненных работ	От Подрядчика: Начальник участка

Представители Заказчика:
организации, эксплуатирующей объекты
вблизи производства работ

_____/Чалых С.Н./

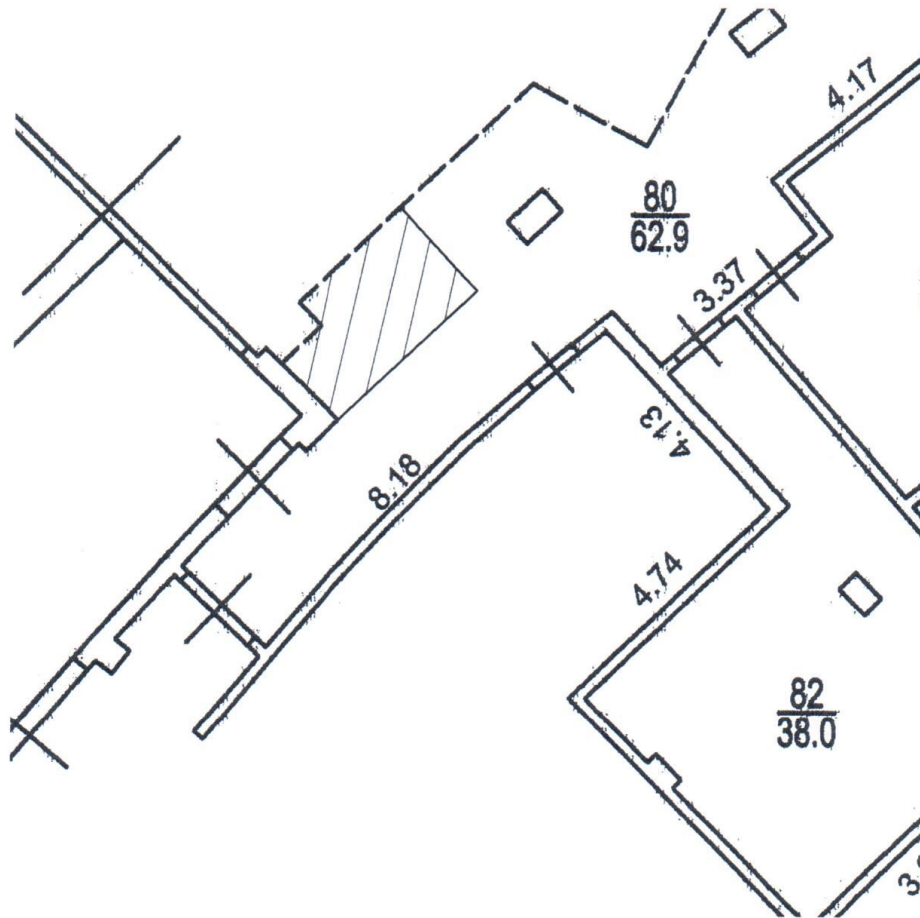
_____/Гудашов В.Е./

Представитель Подрядчика:

_____/ _____ /

Примечание - При необходимости ведения работ после истечения срока действия настоящего Акта-допуска необходимо составить Акт-допуск на новый срок.

Площадка для временного складирования металлолома №1.



**График производства работ
по 1-му этапу (замена стояка №47,48 на верхней зоне номерного фонда)
в период с _____ 201_ г. по _____ 201_ год.**

№ этажа (номер)	Дата										
	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	
№25 (47,48)	Демонтаж	Монтаж									Изоляционные работы
№24 (47,48)											
№23 (47,48)											
№22 (47,48)											
№21 (47,48)											
№20 (47,48)											
№19 (47,48)											
№18 (47,48)											
№17 (47,48)											
№16 (47,48)											
№15 (47,48)											

Согласовано:

Заказчик

Начальник номерного фонда _____

Технический директор _____

Подрядчик

_____ « _____ » _____

Условные обозначения:

 - номера находящиеся в ремонте

 - номера готовые под заселение

Исполнитель:
Ведущий специалист ТД Гудашов
тел. 00-84

**График производства работ
по 2-му этапу (замена стояка №47-48 на нижней зоне номерного фонда)
в период с _____ 201_ г. по _____ 201_ год.**

№ этажа (номер) \ Дата	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
№04 (47,48)	Демонтаж	Монтаж							Изоляционные работы
№05 (47,48)									
№06 (47,48)									
№07 (47,48)									
№08 (47,48)									
№09 (47,48)									
№10 (47,48)									
№11 (17,48)									
№12 (47,48)									
№13 (47,48)									
№14 (47,48)									

Согласовано:

Заказчик

Начальник номерного фонда _____

Технический директор _____

Подрядчик

_____ « _____ » _____

Условные обозначения:

 - номера находящиеся в ремонте

 - номера готовые под заселение

Исполнитель:
Ведущий специалист ТД Гудашов В.Е.
тел. 00-84