


Согласовано  
Заместитель технического  
директора  
ПАО «ГК «Космос»

  
Салтыков А.В.  
«06» 12 2017 г.

Утверждаю  
Член правления,  
Генеральный менеджер  
ПАО «ГК «Космос»

  
Швейн А. Ю.  
2017 г.



### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение оценки соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, требованиям Технического регламента «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) в здании ПАО «ГК «Космос»

#### 1. Общая информация о Заказчике.

ИНН: 7717016198

Полное наименование Публичное акционерное общество «Гостиничный комплекс «Космос».

Сокращенное наименование: ПАО «ГК «Космос» (далее по тексту Гостиничный комплекс).

Адрес объекта: 129366, Россия, Москва, проспект Мира, д. 150.

#### 2. Цель закупки.

2.1. Определение фактического состояния лифтов и эскалатора и возможности их дальнейшего использования по назначению.

2.2. Исполнитель выполняет работы в соответствии с

- ТР ТС 011/2011

- ГОСТ 53783-2010

- ГОСТ Р 52626-2006

- ГОСТ 53780-2010

- ГОСТ 55964-2014

- «Правила организации безопасного использования и содержания лифтов...» от 24.07.2017 г.

#### 3. Описание объекта закупки.

##### 3.1. Спецификация оборудования.

№ п/п	Рег. № лифта	Грузоподъемность, кг.	Скорость, м/с	Кол-во остановок	Год установки
1	82144	1350	2,5	11	1979
2	82145	1350	2,5	11	1979
3	82157	1350	2,5	13	1979
4	82158	1350	2,5	13	1979
5	82068	500	0,63	4	1979
6	82069	500	0,63	4	1979
7	82070	500	0,63	4	1979



8	82071	500	0,63	4	1979
9	82076	500	0,63	2	1979
10	82077	500	0,63	2	1979

### 3.2. Классификация и виды работ.

- 3.2.1. Проведение оценки соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, требованиям Технического регламента «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011).
- 3.2.2. Проведение работ в соответствии с требованиями ТР ТС 011/2011 и ГОСТ Р53783-2010.
- 3.2.3. По результатам оценки выдать на каждый лифт «Заключение» с результатами оценки и условиями возможного продления срока безопасной эксплуатации лифта, произвести запись в паспорте лифта о проведении оценки соответствия.

## 4. Условия закупки.

### 4.1. Общие требования к Исполнителю

- 4.1.1. Основной вид деятельности Исполнителя должен соответствовать предмету закупки.
- 4.1.4. Исполнитель должен обладать профессиональной компетентностью, иметь подтверждение профессионального опыта и навыков работы в сфере, относящейся к предмету закупки.
- 4.1.5. Опыт работы по оценке соответствия лифтов «KONE» 1979 г. выпуска (IV аналог), TMS -600 («KONE»), PT 18/25-19 MiniSpace Ô («KONE»), DI-2 «Sigma» (LG), и эскалаторам «Sigma» (LG) в высотных зданиях не менее 5 лет.
- 4.1.6. Желательно участие в СРО.
- 4.1.7. Исполнитель должен обладать финансовыми ресурсами, оборудованием и другими материальными возможностями, надежностью, репутацией, достаточными людскими ресурсами.
- 4.1.8. Исполнитель не должен находиться в процессе ликвидации (для юридического лица) или быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом), не являться организацией, на имущество которой наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность, которой приостановлена, пр.

### 4.2. Специальные требования к Исполнителю.

- 4.2.1. Исполнитель самостоятельно обеспечивает:
- 4.2.1.1. проведение всего объема работ своими силами без привлечения субподрядных организаций.
- 4.2.1.2. наличие у персонала форменной одежды, а также средств индивидуальной защиты.
- 4.2.1.3. наличие достаточного количества технологического оборудования, инструментов, приборов, инвентаря и расходных материалов, соответствующих требованиям ГОСТов и СНиП, в объемах, обеспечивающих качественное выполнение заявленных работ.

### 4.3. Требования к персоналу Исполнителя.

- 4.3.1. Предоставление квалифицированного аттестованного персонала, обладающего высоким уровнем мастерства, знанием требований безопасности, правил проведения работ, с опытом работы на лифтах «KONE» 1979 г. выпуска (IV аналог), TMS -600 («KONE»), PT 18/25-19 MiniSpace™ («KONE»), DI-2 «Sigma» (LG), и эскалаторов «Sigma» (LG).

- 4.3.2. Проведение Исполнителем самостоятельного обучения и аттестации персонала по предлагаемому роду деятельности.
- 4.3.3. Владение персоналом русским языком.
- 4.3.4. В случае, если представитель Заказчика представляет Исполнителю обоснованную претензию на работника Исполнителя, Исполнитель обязан заменить его в течение 3-х дней после поступления претензии (претензия может быть передана по телефону, электронной почте).

#### **4.4. Дополнительные требования.**

- 4.4.1. Учет объемов и качества выполненных работ осуществляют постоянные ответственные представители Заказчика и Исполнителя. Информация о представителях Сторон указывается в договоре (ФИО, должность, дни и часы работы, тел., пр.).
- 4.4.2. В случае выявления ответственным представителем Заказчика нарушений и недостатков в работе Исполнителя, последний обязан незамедлительно устранить выявленные нарушения и недостатки. Акт сдачи-приемки работ подписывается Сторонами только после устранения всех выявленных нарушений и недостатков.
- 4.4.3. За срыв сроков и объемов выполняемых работ Заказчик выставляет Исполнителю штрафные санкции.
- 4.4.4. При изменении условий сотрудничества конкурсная процедура проводится заново.
- 4.4.5. Право переуступки прав на выполнение работ третьим лицам не допускается.
- 4.4.6. До начала торгов обязательное обследование Оборудования и места проведения работ.
- 4.4.7. После проведения обследования Оборудования и места проведения работ Исполнителем, Заказчик вправе проверить соответствие Исполнителя требованиям настоящего технического задания.

#### **5. Порядок оплаты.**

Оплата Работ осуществляется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней по факту выполненных работ после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ и предоставления Исполнителем документов согласно п.3.2.3.

Оплата Работ осуществляется безналичным способом, в российских рублях, включая НДС по ставке, установленной действующим законодательством.

##### **Условия Расчетов:**

Для обеспечения надлежащего исполнения сторонами платежных и связанных с ними обязательств по договору, а так же для осуществления расчетных операций по договору в кратчайшие сроки и с минимальными транзакционными издержками, а так же для минимизации риска не своевременных платежей, не платежей и/или утраты денежных средств сторон, в т.ч. вследствие возможной не благонадежности или не платежеспособности банков корреспондентов, все платежи и расчеты сторон по договору должны осуществляться через банковские счета сторон, открытые в ПАО «МТС – банк».

Участник вправе указать в своем Предложении иной банк (помимо ПАО «МТС-банка») для платежей и расчетов по договору, однако в этом случае Участник обязан [одновременно с Предложением] предоставить Заказчику обеспечение исполнения обязательств Участника по Договору (включая его обязательства по возможному возврату Заказчику денежных средств и/или уплате неустойки) в объеме равном 100% цены договора с участием системно значимых кредитных организаций, определенных Банком России на дату предоставления обеспечения, а именно:

1. банковская гарантия, или
2. аккредитив, или
3. залог денежных средств на счете, или
4. комбинацию вышеперечисленных способов обеспечения обязательств.

Данные требования можно считать рекомендательными, но не обязательными.

**6. Дополнительные/прочие требования к участнику закупки.**

**6.1. Требования к составу документов, направляемых Исполнителем Заказчику совместно с Коммерческим предложением (при их отсутствии или неполном соответствии Коммерческое предложение не рассматривается).**

Исполнителю к Коммерческому предложению необходимо приложить следующие документы:

- 6.1.1. Гарантийное письмо, подтверждающее предоставление рабочего персонала и менеджеров в соответствии с Техническим заданием.
- 6.1.2. Аттестат аккредитации испытательного центра.
- 6.1.3. Сертификаты компетентности экспертов.
- 6.1.4. Копии документов об аттестации персонала.
- 6.1.5. Рекомендательные письма (не менее 3-х), подтверждающие опыт аналогичной работы в г. Москве.
- 6.1.6. Документы, подтверждающие членство исполнителя в СРО (желательно).
- 6.1.7. Перечень (с указанием количества) технологического оборудования, приборов и инвентаря, предполагаемого для использования при выполнении заявленных работ.
- 6.1.8. Свидетельства о поверке и калибровки приборов, используемых при проведении работ.
- 6.1.9. Гарантийные письма, подтверждающие опыт проведения работ в соответствии с требованиями настоящего Технического задания.

**6.2. Дополнительные требования к оформлению Коммерческого предложения.**

- 6.2.1. В Коммерческом предложении указывается Общая стоимость работ за год.

Заместитель технического директора



Салтыков А.В.

Исп. Начальник ОДС Пашковский С.В. 17-00

