

УТВЕРЖДАЮ:

Член правления

Генеральный менеджер

ПАО «ГК «Космос»

А.Е. Косарева

2017г



СОГЛАСОВАНО:

Технический директор

М.В. Евсеев

« 17 » 2017г

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по замене трубопроводов ХВС, ГВС  
стояка №49-50 в сантехническом шкафу номерного фонда  
с технического этажа 3бис по технический 26 этаж  
по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 150.

Составил: заместитель технического директора Салтыков А.В.

Тел: 00-76

## **1. Исходные данные:**

1.1. В сантехническом шкафу проложены трубопроводы двойного стояка № 49-50 ХВС, ГВС с разводкой, общей длиной 402м (с этажа 3бис по 26). Стояк состоит из оцинкованных стальных труб с фитингами, гибкой подводки (к полотенцесушителям), медной разводки к сантехническим приборам и запорной арматуры.

1.2. Стояк эксплуатируется с 1979 года без замены и срок его эксплуатации истек. Отложения ржавчины на стенках трубопроводов (стояка) и их коррозия приводит к созданию аварийных ситуаций в номерном фонде верхней и нижней зоны, потерям напора воды и выходу из строя сантехнических приборов.

## **2. Цель закупки:**

- 2.1. Замена старых изношенных металлических труб и фитингов;
- 2.2. Замена старой изношенной гибкой подводки;
- 2.3. Замена старой изношенной медной разводки;
- 2.4. Замена старой запорной арматуры на новую;
- 2.5. Проведение работ по гидроизоляции сантехнических шкафов.

## **3. Перечень работ, выполняемых подрядчиком:**

- 3.1. Демонтаж старых оцинкованных труб с фитингами d 32мм., 50 мм;
- 3.2. Демонтаж старой изношенной гибкой подводки d 20мм.;
- 3.3. Демонтаж старой изношенной медной разводки d 16мм.;
- 3.4. Демонтаж старой запорной арматуры d 12мм, 18мм, 20мм;
- 3.5. Демонтаж старых каркасных хомутов;
- 3.6. Демонтаж старых гильз в перекрытиях;
- 3.7. Монтаж новых гильз d 76мм.;
- 3.8. Монтаж новых трубопроводов (стояка) с фитингами из материала «Фузиотерм» соответствующих диаметров и внутренних сечений d 32мм., 63 мм;
- 3.9. Монтаж новых подающих трубопроводов (к полотенцесушителям)

с фитингами и запорной арматурой из материала «Фузиотерм» и металла соответствующих диаметров и внутренних сечений  $d$  20мм.;

3.10. Монтаж новой разводки (к сантехническим приборам) с фитингами и запорной арматурой из материала «Фузиотерм» и металла соответствующих диаметров и внутренних сечений  $d$  16мм.;

3.11. Работа по теплоизоляции нового стояка, новых подающих трубопроводов, фитингов, запорной арматуры;

#### **4. Объем выполняемых работ**

##### **4.1. Демонтажные работы:**

- демонтаж гибкой подводки до 20 мм – 244 шт.;
- демонтаж медных трубок диаметром 12 мм – 60 м/п;
- разборка трубопроводов диаметр 50 мм – 144 м/п;
- демонтаж задвижек, клапанов, кранов диаметр до 25 мм – 210 шт.;
- демонтаж теплоизоляции из минеральной ваты диаметр 50 мм – 0,98 м<sup>3</sup>;

##### **4.2. Монтажные работы:**

- прокладка трубопроводов диаметр 63 мм (труба Фузиотерм SDR 7,4 PP-R 80 PN 16 63x8,7) – 144 м/п;
- муфта Фузиотерм диаметр 63 мм – 88 шт.;
- хомут диаметр 63 мм – 44 шт.;
- прокладка трубопроводов диаметр 25 мм (труба Фузиотерм SDR 7,4 PP-R 80 PN 16 25x3,5) – 42 м/п;
- муфта Фузиотерм диаметр 25 мм – 5 шт.;
- прокладка трубопроводов диаметр 20 мм (труба Фузиотерм SDR 7,4 PP-R 80 PN 16 20x2,8) – 144 м/п;
- муфта Фузиотерм диаметр 20 мм – 10 шт.

**Установка полиэтиленовых фасонных частей (Т-образной детали, переходников отводов и т.д.):**

- переходник Фузиотерм с поверхностью для ключа н/р 63x2" - 4 шт.;
- переходник Фузиотерм круглый в/р 20x1/2 – 176 шт.;

- переходник Фузиотерм круглый в/р 25x3/4 – 176 шт.;
- переходник Фузиотерм круглый н/р 20x1/2 – 220 шт.;
- переходник Фузиотерм круглый в/р 25x3/4 – 88 шт.;
- переходник Фузиотерм 63x50 – 44 шт.;
- переходник Фузиотерм 63x25 – 44 шт.;
- угольник Фузиотерм 90 20 – 264 шт.;
- угольник Фузиотерм 90 25 – 88 шт.;
- угольник Фузиотерм 45 63 – 2 шт.;
- угольник Фузиотерм 90 63 – 2 шт.;
- Т-образная деталь Фузиотерм диаметр 63 – 44 шт.;
- Т-образная деталь Фузиотерм диаметр 20 – 132 шт.;
- Т-образный переходник Фузиотерм 20x25x20 -44 шт.;
- сварное седло Фузиотерм н/р под ключ 63x1/2 – 4 шт.;
- сварное седло Фузиотерм с поверхностью для приварки 63x25 – 88 шт.;

**Установка штуцеров и соединительных деталей:**

- соединительная деталь угловая диаметр 20 мм, латунь – 88 шт.;
- соединительная деталь угловая диаметр 15 мм, латунь – 88 шт.;
- соединительная деталь прямая диаметр 15 мм, латунь – 44 шт.;
- муфта переходная 3/8x1/2 – 44 шт.
- монтаж гильз в перекрытиях диаметр 76 мм – 44 шт.

**Установка вентиля, задвижек, затворов и т.д. диаметр до 20 мм:**

- кран шаровой 20 мм «Bugatti» - 88 шт.;
- кран шаровой 15 мм «Bugatti» - 136 шт.

**Изоляция рулонными материалами из вспененного каучука:**

- рулоны K-flex 10 – 20,9 м<sup>2</sup>;
- скотч 50x15м – 25 шт.;
- клей (2,6л) K-flex – 2 шт.

## **5. Особые условия**

5.1. Работы выполнить в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

5.2. Работы выполняются в условиях действующего предприятия.

5.3. На все материалы и комплектующие необходимо предоставить паспорта, сертификаты качества и соответствия и иные документы, подтверждающие их безопасную эксплуатацию.

5.4. Гарантийный срок на материалы и комплектующие определяется техническими документами завода изготовителя. Гарантийное обслуживание на монтажные работы составляет 12 месяцев с момента подписания акта о приемке выполненных работ.

5.5. До начала торгов, обязательный детальный осмотр мест проведения работ персоналом подрядчика.

	<b>3.5. Дата оплаты или ориентировочный период оплаты - указать (заполняет ФЭД)</b>	с ____ по _____ 201_г.
	<b>3.6. Ответственный сотрудник Финансово-экономического Департамента</b>	ФИО <u>Лисенко Н.О.</u> <u>Лисенко</u> (подпись) «18» 08 201 <u>7</u> г.
4	<b>Отметка о выполнении Заявки***** (заполняет Организатор закупки – менеджер Департамента Закупок)</b>	ФИО _____ _____(подпись) «__» _____ 201_г.
5	<b>Отметка о принятии заявки в архив***** Секретарем Закупочной комиссии</b>	ФИО _____ _____(подпись) «__» _____ 201_г.

\*№ Заявки – административный отдел (АО) присваивается номер в момент регистрации заявки. Регистрацию заявок АО проводит на всех этапах согласования заявки.

\*\* Название статьи бюджета – Инициатор вносит точное название статьи утвержденного бюджета в заявку.

\*\*\* Описание предмета закупки или Техническое задание - продукция, которую намеревается приобрести Инициатор в объеме и на условиях, определенных в закупочной документации (требования, установленные к качеству, к техническим характеристикам продукции, к безопасности, к

функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, к упаковке, к транспортировке, к доставке и иные показатели). В предмет закупки не допускается включение товаров, работ, услуг, технологически и функционально не связанных между собой.

\*\*\*\* Аргументированное обоснование закупки срока поставки – с обязательным приложением служебной записки Инициатора, подтверждающих необходимость закупки и ее срочность, фото, первичных документов, пр.

\*\*\*\*\* Ориентировочная стоимость закупки - заполняет Организатор закупки: указывается стоимость закупки на момент ее согласования, при оформлении заявки на проведение тендера указывается сумма статьи бюджета.

\*\*\*\*\* Отметка о выполнении заявки – заполняется менеджером ДЗ после передачи товара на склад и документов в бухгалтерию.

\*\*\*\*\* Срок хранения заявки – 3 года, ответственное лицо: секретарь Закупочной комиссии. Принятая на хранение заявка регистрируется в специальном журнале «Регистрация полученных заявок».

#### Порядок оформления и сроки согласования заявки.

1. При согласовании заявки необходимо соблюдать последовательность ее прохождения сверху вниз.
2. Заявку оформляет Инициатор (см. п. 1) и передает ее в административный отдел (АО).
3. Административный отдел (АО) регистрирует заявку - присваивает номер заявке. Срок согласования п. 1 – 1 раб. день.
4. Затем АО передает заявку в Департамент закупок (ДЗ).
5. Департамент закупок (см. п. 2) прорабатывает стоимость закупки и возвращает заявку в АО. Срок согласования п. 2 – 1 раб. день.
6. АО направляет заявку в ФЭД в день ее получения.
7. Специалисты ФЭД согласовывают заявку (см. п. 3), а Директор ФЭД-Председатель Закупочной комиссии утверждает заявку и возвращает ее в АО. Срок согласования п. 3 заявки – 1 раб. день.
8. Далее АО передает заявку в ДЗ с отметкой времени и даты передачи.
9. ДЗ принимает заявку для проведения закупочных процедур под роспись от АО.
10. Срок исполнения заявки ДЗ зависит от:

УТВЕРЖДАЮ  
Технический директор  
ПАО «ГК «Космос»  
М.В. Евсеев  
«  » август 2017г.

## Дефектная ведомость

Комиссия в составе нижеперечисленных представителей  
Технического департамента ПАО «ГК «Космос»:  
Заместителя технического директора Салтыкова А.В.,  
Ведущего специалиста ТД Гудашова В.Е.,  
Ведущего инженера ТД Федосова И.А.




составила настоящий документ (дефектную ведомость) о том, что в результате осмотра стояка №49-50 системы ХВС и ГВС на этажах НФ выявлены следующие недостатки :

1. Труба Ду-50мм в кол. - **144** м. (корродировала, уменьшение внутреннего сечения);
2. Соединение стыковочное обжимное «Американка» Ду-50мм в кол. **44** шт. (потеряла свою герметичность и стыковочную прочность);
3. Тройник (стояка) 2 x 1¼ x 2 в кол. **44** шт. (корродирует с большой скоростью и проявляется наружный дефект);
4. Тройник (полотенцесушителя) ¾ x 2 x ¾ в кол. **44** шт. (корродирует с большой скоростью и проявляется наружный дефект в форме «Пузыря»);
5. Переходник фитинг в кол. **250** шт.;
6. Запорная арматура 3/8, ½, ¾ в кол. **210** шт.;
7. Гибкая подводка (полотенцесушителя до L-950мм) ¾ в кол. **80** шт.;
8. Гибкая подводка (сантехнических приборов до L-600мм) ½ и 3/8 в кол. **164** шт.;
9. Медная разводка (сантехнических приборов до L-1,5 м.) в кол. **40** шт.;
10. Хомут (крепежный) Ду-50мм в кол. **44** шт.

Вывод:

Произвести работу по замене аварийного стояка №49-50 системы ГВС, ХВС нижней и верхней зоны НФ. Данную работу необходимо произвести с привлечением специализированной подрядной организацией.

Подписи:

  
Салтыков А.В.  
  
Гудашов В.Е.  
  
Федосов И.А.